



Creemos porque creemos en la elección de vivir en un lugar que te llene de orgullo. Y que tu hogar no es solo tu casa, sino también tu edificio, tu barrio, tu comunidad. Creemos en un enfoque arquitectónico potente, donde la simpleza, la precisión y la sinceridad de los materiales se unen para crear espacios verdaderamente habitables.

Hoy presentamos **Arrieta271**.

ATTE.
EQUIPO LIBRE INMOBILIARIA

LIBRE inmobiliaria independiente





Fachada - Vista frontal

ARRIETA 271 ES LIBRE

Un espacio que nos habla del buen barrio, la buena vibra, los buenos vecinos y nuevas historias.

Un edificio que te acogerá siempre a través de sus materiales simples y la energía de su color.

UN CÁLIDO MINIMALISMO

Arrieta271 destaca por sus líneas claras, su materialidad cruda y sus texturas.

Atemporal y versátil. Los depas del edificio se adaptan siempre a nuevos cambios.



Lobby

Ubicación

CARLOS ARRIETA 271

BARRANCO

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------|
| 01 Parque Los Héroes | 13 Panadería Jijón |
| 02 Chipoco | 14 Mercado |
| 03 Parque Torres Paz | 15 Emalería Don José |
| 04 Parque Nilo Héroe | 16 Panadería San Agustín |
| 05 Parque La Condesa | 17 La Vaca Negra |
| 06 Parque Armendariz | 18 La 73 |
| 07 Parque Melitón Porras | 19 La Sanchería |
| 08 UTEC | 20 Marco Aldani |
| 09 Mac | 21 El Pastificio |
| 10 Plaza Flores | 22 Sola Café |
| 11 Mercado de flores
Polvos Verdes | 23 La Cuadra de Salvador |
| 12 Plaza Vea | 24 Tambo |
| | 25 Hotel B |





Plaza inferior

ARRIETA 271
, ESPACIOS



Plaza Vista interior

LIBRE
INMOBILIARIA



Jardín superior,
Vista terraza

53 DEPAS

01, 02 y 03 dormitorios

Distribuidos en 7 niveles de vivienda
y un local comercial

Lobby, Plaza interna, Jardín superior,
Estacionamientos y espacio para bicis.





COFFEE

DEPAS



Vista dormitorio principal

Dpto X01

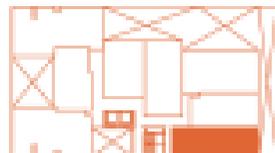
ARRETA 271
+ NUEVO PROYECTO

AMBIENTES:

SALA
COMEDOR
BARRIO
CLOSET DELAVADO
KITCHENETTE
DORMITORIO
TERRAZA

ÁREAS:

ÁREA OCUPADA: 42.60m²
ÁREA LIBRE: 0.00m²
ÁREA TECHADA: 42.60m²



ARRETA 271



LIBRE
INMOBILIARIA

Dpto X02

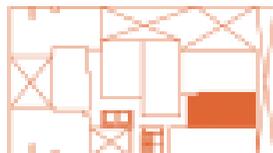
ARRIBA 271
 ↳ NUEVO PROYECTO

AMBIENTES:

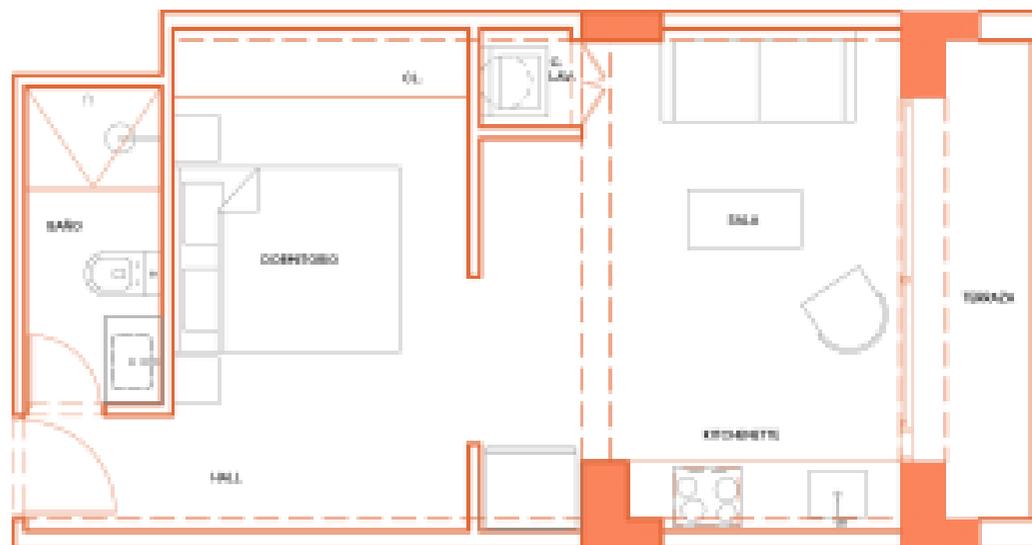
SALA
 BARO
 CLOSET DELAYADO
 KITCHENETTE
 DORMITORIO
 TERRAZA

ÁREAS:

ÁREA OCUPADA: 40,12m²
 ÁREA LIBRE: 0,00m²
 ÁREA TECHADA: 40,12m²



27 CALLES 1000



LIBRE
 INMOBILIARIA

Dpto X03

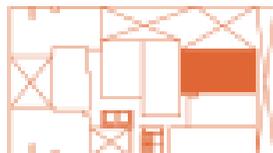
ARRIBA 271
+ NUEVO PROYECTO

AMBIENTES:

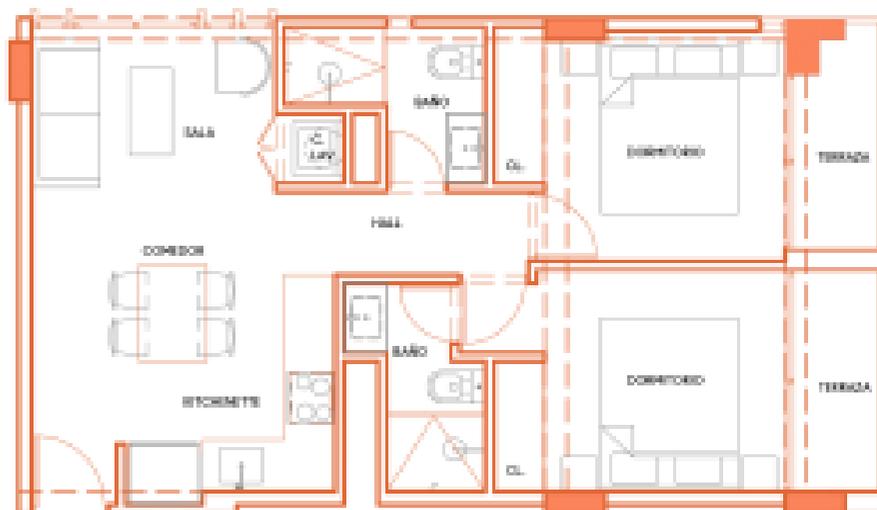
SALA
COMEDOR
02 BANCOS
CLOSET DELAYADO
KITCHENETTE
02 DORMITORIOS
02 TERRAZAS

ÁREAS:

ÁREA OCUPADA: 55,17 m²
ÁREA LIBRE: 0,00m²
ÁREA TECHADA: 55,17 m²



27 - CALLES ARRIBA



LIBRE
INMOBILIARIA

Dpto X04

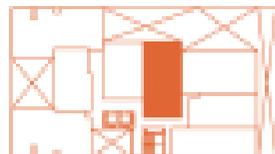
ARRIETA 271
 ▶ NUEVO PROYECTO

AMBIENTES:

SALA
 COMEDOR
 BAÑO
 CLOSET DELAVADO
 KITCHENETTE
 DORMITORIO
 TERRAZA

ÁREAS:

ÁREA OCUPADA: 49,31m²
 ÁREA LIBRE: 0,00m²
 ÁREA TECHADA: 49,31m²



PLANO LIBRE



LIBRE
 INMOBILIARIA

Dpto X05

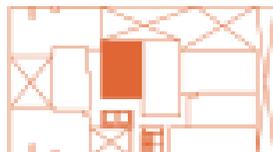
ARRIETA 271
+ NUEVO PROYECTO

AMBIENTES:

SALA
COMEDOR
BAÑO
CLOSET DELAYADO
KITCHENETTE
DORMITORIO
TERRAZA

ÁREAS:

ÁREA OCUPADA: 42,72 m²
ÁREA LIBRE: 0,00 m²
ÁREA TECHADA: 42,72 m²



271 CALLES ARRIETA



LIBRE
INMOBILIARIA

ARRIETA 271

Dpto X07

ARRETA 271
+ NUEVO PROYECTO

AMBIENTES:

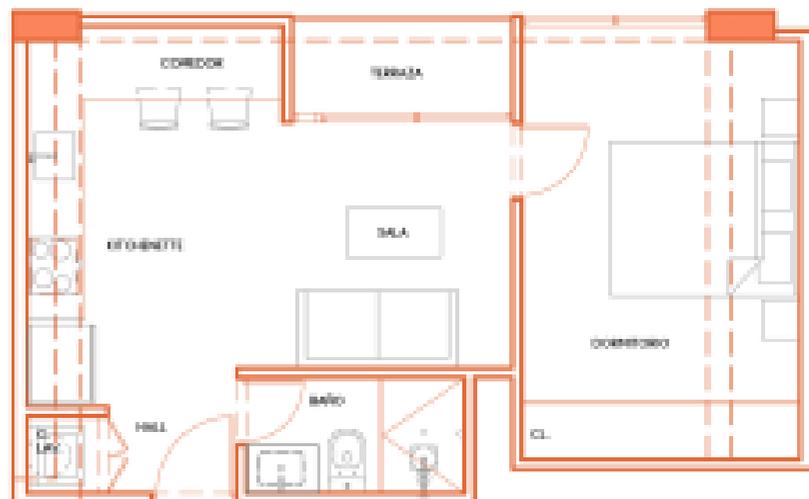
SALA
COMEDOR
BAÑO
CLOSET DELAYADO
KITCHENETTE
DORMITORIO
TERRAZA

ÁREAS:

ÁREA OCUPADA: 40.07 m²
ÁREA LIBRE: 0.00 m²
ÁREA TECHADA: 40.08 m²



ARRETA 271



LIBRE
INMOBILIARIA



Vista sala

2023



Vista Dormitorio Secundario

Vista baño



LIBRE
INMOBILIARIA

NUESTROS ESPACIOS

Jardín superior
Vista Terraza

2023

ARRIETA 271
> NUEVO PROYECTO



Zona de Familia

DISEÑA TU RUTINA

Gimnasio
Vista interior



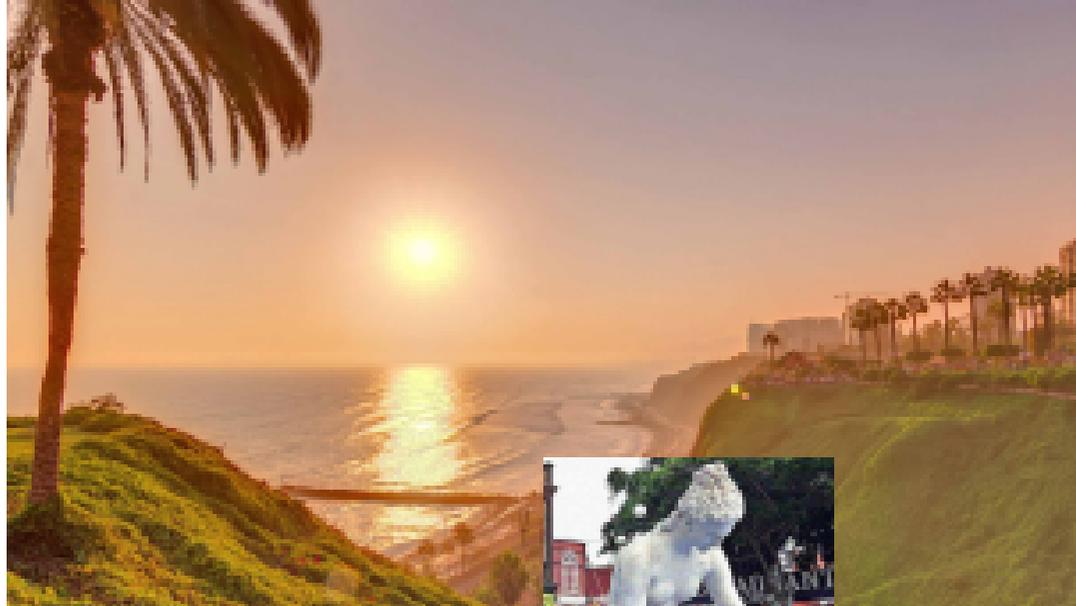
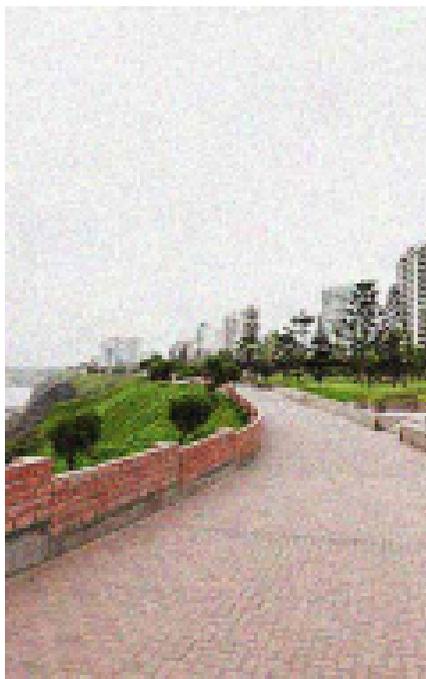
LIBRE

BARRIO

BARRANCO

ARRIBA 271
> NUEVO PROYECTO

LIBRE®



LIBRE
INMOBILIARIA

LIBRE

inmobiliaria
independiente

¿Conversamos?

Calle Pérez Roca 203,
SARACOCO LIMA - PERÚ

946 504 902
conversamos@libreinmobiliaria.com
IG: libre.inmobiliaria.pe
FB: Libre inmobiliaria
www.libreinmobiliaria.com

Una empresa de **LIBRECORP**

LIBRE
INMOBILIARIA